




Dorogi Ipartestület XXVI. sz. hírlevele

Kedves Vállalkozó Társunk!

Az Dorogi Ipartestület legújabb hírlevelében az alábbi témákról szeretnénk tájékoztatást adni:

1. Lábra kapott a hazai bútoripar
2. Csak a versenyszférában várja vissza dolgozni a nyugdíjasokat a kormány
3. Létrejöhet a falusi CSOK
4. Újabb költséget varrhatnak az önkéntes nyugdíjpénztári tagok nyakába
5. Kihirdették a lakás-takarékpénztárának állami támogatásának kivitelezéséről szóló jogszabályt
6. A héten érkezik az új adócsomag, benne a 4 milliós könnyítéssel
7. Teljesen más a multik és a kisvállalkozók valósága
8. Fordulat előtt az építőipar – jöhet a lassulás?
9. Érvényesítenünk kell a kisvállalkozások érdekeit!
10. Erősen cáfolják a nemzeti számlák adatai a béremelkedésről szóló híreket
11. Versenyelőnyt adhat a pályakezdő fiataloknak a kkv-szektor
12. Bruttó 190 ezres minimálbért akar jövőre a Szakszervezetek Együttműködési Fóruma
13. Szakmákkal, képzésekkel – Pályaválasztási kiállítás

Dorog, 2018. október 19.

Üdvözlettel: 
Szűcs György
Elnök
Dorogi Ipartestület



Lábra kapott a hazai bútortipar

Az uniós átlag fölött teljesít a hazai bútortipar az ingatlanfejlesztések és a megélénkült lakásfelújítási piac hatására. Idén legjobban a konyhabútor-eladások pörögtek fel, és jól fog a gyerekbútor is - derül ki a Bútorszövetség lapunknak készült összefoglalójából.

ÁGAZATI TRENDEK Az európai átlag fölött nő a magyarországi kereslet

A konyhabútor fog a legjobban, és szépen teljesít a gyerekbútorok szegmense is, az ülőbútorok és kanapék forgalma pedig az év végére pörög fel. A vásárlási roham előjeleit már érzik a piaci szereplők.

Sok munkát adnak a hazai bútortiparnak is a magas fordulatszámon pörgő ingatlanfejlesztések, a CSOK hatását a lakáspiacon egyértelműen érezni lehet, miközben óriási volumenben zajlanak az irodaház-építések, több új szálloda és közösségi tér újul meg. Mindezen beruházásoknak a lakberendezőkön túl a bútorgyártók és -kereskedők is haszonélvezői - derül ki a Világgazdaság számára a Bútorszövetség által készített összefoglalóból. Eszerint az európai és a magyar bútortipar forgalma egyaránt nő, idén az EU-ban már 2 százalékkal haladja meg a tavalyit - amely már eleve magas volt -, a magyar piacon ennél 1 százalékponttal nagyobb növekedést realizálnak. A 2008-as válság okozta sokkból az európai bútortipar csak nemrég tért magához: az unióban 2010-2014 között a 126 ezer bútorgyártó vállalkozásból hétezer csődbe ment, 2015-től azonban ismét emelkedni kezdett a számuk, a termelési érték pedig négy év alatt 90-ről 97 milliárd euróra nőtt.

Magyarországon a Domus egyeduralmának megszűnése után a készbútorpiac a nagy külföldi cégek kezébe került, a nagyüzemek száma a rendszerváltás óta folyamatosan csökken, a hajdani körülbelül negyven helyett ma legfeljebb tizenöt működik. Kis- és középüzemből mintegy 3 ezret tartanak számon, az egyedi, személyre szabott gyártás még mindig a helyi asztalosok területe Magyarországon. Cselényi Krisztina, a Bútorszövetség főtitkára kérdésünkre kifejtette: az ágazaton belül az IKEA, a Steinhoff és a Jysk jól ismert és nagyra értékelt márkák. Mindháromnak van gyártóüzeme Magyarországon is, valamint a Kika és az Ada is termeltet nálunk, ám ők elviszik a termékeik nagy részét. A hazai kis gyártók, konyhások, beépített bútorokat készítőik viszont 90 százalékban itthon értékesítenek. Azok a magyar gyártók rendelkeznek nagy kapacitással, amelyeknek a tulajdonosa külföldi - tette hozzá a főtitkár. Munkaigényes az ágazat, mindenütt a helyi kkv-k túlsúlya jellemző.

Jót tesz az iparágnak, hogy a bútorok forgási sebessége egyre gyorsabb: míg nagyszüleink az esküvőre kapott bútorral éltek le az életüket, ma már tíz-tizenöt évente lecserélik a nagyobb, sőt a beépített bútorokat is, a kiegészítőket pedig akár három-öt évente, mert ahogy a trendek, az ízlés is változik, az emberek a megunt darabok helyett újakat akarnak. Ráadásul minél olcsóbb, mobilabb valami, az életciklusa annál rövidebb, hiszen a gyártók is felismerték, hogy már nem igazán keresik a tartós, időtálló termékeket, a tömegpiacon a fast fashion, a gyorsan változó divat hívei vannak túlsúlyban. Egyre népesebb csoportot alkotnak azon-



ban a fenntartható fejlődés hívei, akik a minél természetesebb, időtálló termékeket vásárolják.

Az eladási listán most első helyen a konyhabútor-vásárlás, -csere szerepel - közölte Cselényi Krisztina, hozzátéve, hogy miután a nyár meleg volt, az ülőbútor-kanapé eladások idén elmaradtak a tervektől, de már látszik, hogy igyekeznek a vásárlók behozni a lemaradást, az év végére roham várható.

Kevés az asztalos

A kényszerű vegetálás után a megnövekedett kereslet hatására ma már fejlesztésekben gondolkodnak a gyártók a bútor- és faipar minden szegmensében. Csakhogy a munkaerőhiány kritikus mértéket öltött. Az asztalosszakma bárhol gyakorolható, és hiányszakma Ausztriában, Németországban és Angliában is, ezért az elvándorlás nagymértékű. Az oktatásban évek óta elmaradnak az ígért reformok. Ha nem tesznek rendszerszintű lépéseket egy éven belül, a szakképzés elavult rendszere összeomolhat - figyelmeztet a Bútorszövetség.

Csak a versenyszférában várja vissza dolgozni a nyugdíjasokat a kormány

Gulyás Gergely szerint a fiatalokkal olcsóbban és hatékonyabban működtethető az állam.

Csak a versenyszférában várja vissza a dolgozni vágyó nyugdíjasokat a kormány – ez derül ki Gulyás Gergely Miniszterelnökséget vezető miniszter Korózs Lajos MSZP-s képviselő írásbeli kérdésére adott válaszából.

Korózs azért kérdezett rá a nyugdíjasok munkavállalására, mert Orbán Viktor miniszterelnök még október elején az **Idősek Tanácsa ülésén arról beszélt**, hogy ma több munkahely van Magyarországon, mint amennyi munkaképes, nyugdíjkorhatár előtt álló ember, ezért lehetővé kell tenni a dolgozni akaró nyugdíjasoknak, hogy a nyugdíjuk megtartása mellett maradhassanak a munka világában, illetve visszakapcsolódhassanak oda. Ez a kérdés különösen **a napokban bejelentett közszférás leépítések ügyében lett még aktuálisabb**.

Gulyás Gergely **válaszából** azonban az derül ki, hogy a kormány a közszférában egyáltalán nem számol a nyugdíjasokkal továbbra sem, a miniszter ugyanis azt írta, hogy a kormány elkötelezett a nyugdíjasok munkaerőpiacra visszatérése mellett, és hozzátette, hogy több olyan intézkedésük is volt, amelyek segítik az öregségi nyugdíjban részesülők munkaerőpiaci elhelyezkedését a *versenyszférában*.

Gulyás azt is írta, hogy "a közszféra fenntartható létszámgazdálkodása" miatt a kormány célja, hogy nyugdíjasok a közszférában továbbra is csak indokolt esetben dolgozhassanak tovább,



ezzel is támogatva a fiatalok munkavállalását és a hatékony és olcsó állami működés megvalósulását.

Eszerint a fiatalokkal olcsóbban és hatékonyabban működtethető az állam, Gulyás a válaszában ugyanakkor megismételte azt is, hogy 2019-től a munkaviszonyban foglalkoztatott nyugdíjasoknak a munkabérük után már csak a személyi jövedelemadót kell megfizetniük, de persze ez is csak a versenyszférára vonatkozik.

LÉTREJÖHET A FALUSI CSOK

A lakhatás és a közszolgáltatások több tíz milliárd forintos támogatásával növelné a kormány a kistélepülések népességmegtartó erejét, ezzel egyfajta falusi csokot hozna létre - jelentette be Gulyás Gergely. A Miniszterelnökséget vezető miniszter elmondta: a kormány még idén dönt a hagyományos csok - a családok otthonteremtési kedvezménye - kiszélesítéséről, és a lakáskasszába befolyó állami forrásokat is ebbe a támogatási formába csatornáznák át.

Nemet mondunk a Frontexre

Gulyás Gergely: Átfogó program indul a kistélepülések fejlesztésére

Magyarország nem mond le a határvédelem nemzeti hatáskörbe tartozó feladatáról - jelentette ki Gulyás Gergely Miniszterelnökséget vezető miniszter a tegnapi Kormányinfón. A tárcavezető arra is kitért: bővítik a családok otthonteremtési kedvezményét, a Magyar falu program keretében pedig egyfajta vidéki csokot is létrehoznának.

Kárpáti András

- A határvédelem a nemzeti szuverenitás körébe tartozik, és Magyarország ragaszkodik ahhoz, hogy ellássa ezt a feladatot - jelentette ki a Miniszterelnökséget vezető miniszter a tegnapi Kormányinfón azzal a javaslattal kapcsolatban, hogy Brüsszel az Európai Határ- és Partvédelmi Ügynökség (Frontex) hatáskörébe venné a határok védelmét. A Sargentini-jelentéssel összefüggésben Gulyás Gergely rámutatott: a dokumentum politikai köntösbe öltöztetett boszorkányüldözés, lezárt ügyeket hoz elő. - A jelentéssel a bevándorláspártiak támadják hazánkat az Európai Unió (EU) keretein belül. Magyarország nem tartja elfogadhatónak a dokumentum megszavazásának módját, ezért az EU Bíróságához fordul - közölte Gulyás Gergely. Kitért arra is: a brit belügyminiszter szavolta, hogy az Egyesült Királyságban dolgozó magyaroknak a brexitmegállapodás meghiúsulása esetén sem kell aggódniuk. A kárpátaljai helyzetet súlyosnak nevezte a tárcavezető, kifejtve: bár Magyarország segítette Ukrajnát a vízumliberalizáció elérésében, Kijev módosította az oktatási és a nyelvtörvényt, amivel megsértették a kisebbségek jogait. Hozzátette: a magyarokkal szembeni gyűlöletkeltés komoly aggodalomra ad okot, ám a kárpátaljai honfitársaink számíthatnak a magyar kormány támogatására.

- Döntött a kormány az ötezernél kisebb lélekszámú településekre vonatkozó Magyar falu program koncepciójáról - közölte a Miniszterelnökség vezetője. Mint mondta, a kabinet célul



tűzte ki, hogy a nagyjából hárommillió magyarnak otthont adó településeknek erősödjön a népességmegtartó, illetve -növelő ereje. A program elemei közül a miniszter kiemelte a lakhatás kérdését, amelyre mintegy 30 milliárd forintot szánnak, a terv pedig az, hogy létrejöjjön egy "falusi csok". Emellett a tartósan betöltetlen közszolgáltatásoknál segíteni akarják az érintett házi orvosok, gyermek- és fogorvosok, védőnők lakhatását, összesen 58 milliárd forintot terveznek fordítani erre a célra a jövő évben - tájékoztatott. A Miniszterelnökség vezetője azt is közölte, a kormány még idén dönt a családok otthonteremtési kedvezménye (csok) kiszélesítéséről. Azzal kapcsolatban, hogy kivezetik a lakás-takarékpénztárak állami támogatását, a miniszter elmondta: ezt a pénzt ezentúl is lakástámogatásra, ám a csokon belül fogják felhasználni. Indoklásában kiemelte: az otthonteremtési kedvezménnyel három év alatt több lakás, ház épült, mint amennyi tíz év alatt lakáskasszával.

A fővárosi fejlesztésekkel kapcsolatban a miniszter arról számolt be: a külső kerületekben még nem aszfaltozott utak fejlesztésére már az idén tízmilliárd forintot biztosítanak. Mint mondta, a következő hetekben dönthetnek az önkormányzatok arról, mely területekre kerülhet sor már az idén. A hajléktalanügyről beszélve Gulyás Gergely hangsúlyozta: a kormány célja, hogy rend és tisztaság legyen, és az emberi méltóság szempontjából sem lehet senkinek az érdeke, hogy életvitelszerűen közterületen tartózkodjon. - A nappali és éjjeli melegedők megfelelően biztosítják az ellátást, vannak szabad férőhelyek - húzta alá.

Gulyás Gergely kérdésre arról tájékoztatott, hogy körülbelül 18 százalékos lesz a létszámcsökkentés a központi kormányzatban, ami mintegy 2500 embert jelent. - Ehhez hasonló, ám minimálisan kisebb arányú lesz a létszámcsökkentés a központi állami intézményeknél - tette hozzá. Az érintetteket várhatóan a jövő hónapban értesítik, és január elsejével már az új létszámmal kívánják működni. Szavai szerint minden formában szeretnének segíteni azoknak, akik távoznak a központi közigazgatásból, például a nyugdíj előtt állóknál a szociális hozzájárulási adó teljes eltörlését javasolják. A miniszter jelezte ugyanakkor azt is, még idén törvényt hoz a parlament a köztisztviselők bérének emeléséről. Lapunk kérdésére elmondta: Orbán Viktor miniszterelnök és stábjja január elsejével költözik a budai Várba.

ÚJ JÖVŐ Erkölcsi tartalékainak utolsó morzsáit éli fel az Európai Parlament (EP), hiszen egy jogállamisági ügyben úgy ítélnék el egy országot, hogy a saját jogállamisági szabályait egyértelműen semmibe veszik - fogalmazott Orbán Viktor miniszterelnök a Facebookon tegnap közzétett videójában. A kormányfő rámutatott: az EP-ben a bevándorlaspártiak nagy fölényben vannak. - A szavazati arány azt mutatta, az egész baloldal bevándorlaspárti, odaértve a magyar balliberális képviselőket is. Egy másik Európai Parlamentre és jövőre van szükségünk - húzta alá Orbán Viktor.

A határvédelmi feladatokat a jövőben is nemzeti hatáskörben tartja a kormány

Otthon, édes otthon

A HELYZET - KISS GERGELY



Nem a lakástakarék-szektor szántja be az állam ezzel a döntéssel, hanem az állami támogatást szünteti meg a jövőben megkötendő szerződések esetében. Ez azért óriási különbség - ezeket a szavakat nem a kormánypart képviselője, hanem a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. elnökvezérigazgatója mondta egy konferencián. Ennyit azokról az ellenzéki politikusok és cikkek állításairól, hogy az Orbán-kabinet kivégzi a jól működő rendszert, ellopja a pénzt, belerúg fiatalok tízezreibe, és már a kezdeményezés is korrupt. Lehet vadabbnál vadabb jelzőket használni, de inkább maradjunk józanok.

Miről van szó A rendszer mintegy húsz éve működik. Legkevesebb másfél millió szerződés van a piacon, amelyek élnek, és a következő években az érintettek megkapják az állami támogatást. Így legalább hárommillió ember lakhatási körülményein javíthat a konstrukció. A döntés arról szól, hogy ha valaki mostantól szeretne lakástakarék-szerződést kötni, akkor azt a korábbi feltételekkel már nem teheti meg. Új helyzet állt elő, amely a pénzügyi társaságokat új lehetőségek kidolgozására ösztönzi. Nem lanygos zavarában reagált úgy a fejleményekre Csányi Sándor, az OTP elnök-vezérigazgatója, hogy üzletileg nem számít jelentős változásra. A lakás-takarékpénztárba fizetett összeg után évi harminc százalék állami támogatás járt, ha a pénzt a futamidő végén lakáscélra használták fel. Fontos azonban, hogy nem a fialtatott összeget egészítette ki az állam évi harminc százalékkal, hanem csak az éves befizetéseket. Így ha valaki havi húszezer forintot tett be, akkor arra egy év után 72 ezer forintot kapott a költségvetésből. Tehát, húszezer forinttal számolva egy év alatt 240 ezer forint gyűlt össze a számlán, amire járt 72 ezer forint. Ez jól hangzik, mert azt lehetett mondani, hogy harmincszázalékos a hozam. Igen ám, de ha már összegyűlt kétmillió forint, arra is csak 72 ezer forint járt, így már korántsem lehet azt állítani, hogy szépen fial a pénzünk. Ráadásul az állami támogatás nélkül negatív lenne a megtakarítóknak kínált hozam.

A lakástakarékkal foglalkozó cégek persze nem panaszkodhattak, hiszen az ügyfelek szorgosan gyűjtögettek, az állam meg biztosította a kiegészítést. A pénz gyűlt a számlán, amit az adott társaság forgatott, jóval drágábban kihelyezett hitelként vagy befektette valamilyen kifizetődő lehetőségbe. Erre mondja a kormánypart, hogy extraprofitot termeltek. Ez nem bűn, de az állam most úgy döntött, hogy ehhez így tovább nem kíván asszisztálni. A harmincszázalékos kiegészítés amúgy a legmagasabb volt egész Európában, ám a négy év alatt összegyűjthető maximum 1,3 millió forintból nemhogy egy lakás, de egy jelentősebb felújítás ára sem jön ki. Ezzel együtt nem vitatom a konstrukció népszerűségét, sokan éltek és még élnek is vele a jövőben.

A kormány számolt, az egyenlet végén pedig az jött ki, hogy erre a célra az adófizetők pénzét hatékonyabb formában kívánja felhasználni. A csak például összehasonlíthatatlanul nagyobb mértékben segíti az otthonteremtést, ezért a kabinet vizsgálja, hogyan bővítheti ki a kedvezményt még az idén. Azaz: nem vonják el a forrást erről a területről.

A Demokratikus Koalíció bejelentette, hogy aláírásgyűjtésbe kezd a lakás-takarékpénztárak ügyében. Arról viszont nem beszéltek, hogy a balliberális kormányok alatt hány devizahiteles vehetett kényszerű búcsút az otthonától. Gyurcsány Ferencéknek inkább ezen, valamint azon kellene elgondolkodniuk, miként tudtak olyan rosszul kormányozni, hogy annak követ-



kezményeként a "szakértői" Bajnai-kormány a szocpolt is megszüntette. Ehhez képest az Orbán-kormány jövőre már 242 milliárd forinttal támogatja az otthonteremtést.

Újabb költséget varrhatnak az önkéntes nyugdíjpénztári tagok nyakába

A kormány vizsgálja egy garanciaalap felállításának lehetőségét, konkrét javaslat még nincs. Az valószínű, hogy az önkéntes nyugdíjpénztárak tagjainak kell állniuk a feltöltés költségeit. A cél az, hogy ha egy pénztár esetleg bedől, tagjai bizonyos mértékig kártalanítást kapjanak az alapból.

A kormány foglalkozik azzal a jegybanki javaslattal, hogy más pénzügyi szolgáltatásokhoz hasonlóan az önkéntes nyugdíjpénztárak mögött is legyen egy garanciaalap – tudta meg az *mfor.hu* Varga Mihály pénzügyminisztertől. A Magyar Nemzeti Bank alelnöke, Windisch László beszélt a közelmúltban egy rendezvényen arról, hogy az önkéntes pénztáraknál, illetve a biztosítóknál is szükség lenne egy garanciaalapra, ahonnan a fizetéseképtelenné váló tagszervezetek tagságát lehetne egy bizonyos összegig kártalanítani. A kormány tehát vizsgálja a lehetőségeket, de arról még nincs szó, hogy kiforrott javaslata lenne.

Az önkéntes nyugdíjpénztáraknál jelenleg nincs sem viszontbiztosítás, sem Befektető-védelmi Alap (Beva-védelem), és értelemszerűen Országos Betétbiztosítási Alap (OBA-védelem) sem. A pénztárak nem foglalkoznak hitelezéssel, úgyhogy elvileg kevésbé kockázatosak, mint egy bank. Emellett a Magyar Nemzeti Bank, az adóhatóság és a könyvvizsgáló folyamatosan ellenőrzi őket, és tartaniuk kell fedezeti, működési és likviditási tartalékokat. Erre hívja fel a figyelmet a *nyugdijbiztositas.com* szakmai portál.

Mi az a viszontbiztosítás?

A nyugdíjbiztosítás esetében a biztosítótársaságok közti viszontbiztosítási rendszer a garancia arra, hogy az ügyfelek megtakarítása nem vész el. A biztosítók önmagukra is biztosítást kötnek, így ha az egyik bajba kerül, akkor a másik biztosító átveszi az ügyfélállományt, vagy ha kell, akkor kártalanít. Emellett a törvények szabályozzák azt is, hogy egy biztosítótársaságnak mekkora biztonsági tartalékkal és szavatolótkével kell rendelkeznie.

Mi az a Beva-védelem?

A nyugdíj-előtakarékossági számla (NYESZ) esetében a Befektető-védelmi Alap (Beva) vállal garanciákat. A kártalanítás a következő tevékenységekre terjed ki:

A Beva által nyújtott biztosítás a megbízási, a kereskedelmi és a portfóliókezelési tevékenységekre, valamint az értékpapírletéti -őrzési, -letétkezelési, valamint értékpapírszámla- és ügyfélszámla-vezetési szolgáltatásokra terjed ki. Ha tehát a Beva tagjai közt számon tartott befektetési alapkezelők, befektetési vállalkozások és hitelintézetek közül valamelyik ellen a Magyar Nemzeti Bank vagy egy bíróság felszámolási eljárást kezdeményez, akkor a Beva az adott szolgáltató tagjait kártalanítja 15 napon belül (ehhez kérelmet kell beadni). Befektetőként ez 100 ezer eurós összeghatárig érvényes, ahol az egymillió forintot meghaladó kár



esetén 10% önrészt kell fizetni. Arra viszont figyelni, hogy a kártalanítási kérelem alapja nem lehet a befektetés értékvesztése emlékeztet a nyugdijbiztositas.com.

Mi az OBA-védelem?

Az OBA az Országos Betétbiztosítási Alapot jelenti. Ennek a hazai bankok, pénzüzetek a tagjai, amelyek kötelező jelleggel fizetnek be bizonyos pénzösszegeket ebbe az alapba. Ezt egy vérszartalékként kell felfogni, amit arra az esetre kell tartogatni, ha valamelyik bank fizetésképtelenné válna, és kártalanítani kell az ügyfeleiket. Ez a kártalanítási összeg maximum 100 ezer euró fejenként és pénzüzetenként (jelenleg ez 31 millió forint). Aki tehát két banknál is betétes, az ennek az összegnek a duplájára van biztosítva. A nyugdíjcélú megtakarításokra ez a védelem nem vonatkozik.

Konkrét javaslat hiányában a lehetőségeket érdemes vizsgálni. Két út kínálkozik. Az önkéntes nyugdíjpénztárak egy meglévő garanciaalaphoz csatlakoznának, vagy létrehoznának egy újat. [Az mfor.hu](http://mfor.hu) cikke szerint az előbbi esetben kézenfekvő megoldás lenne a Pénztárak Garancia Alapja, amely ma már csak romjaiban létezik, de egykor az állam által beszánított magán-nyugdíjpénztárakat fogta össze. A másik két garanciaalap, a Befektető-védelmi Alap és az Országos Betétbiztosítási Alap is szóba jöhetne, de kevésbé kézenfekvő megoldásként.

A lap korábban már megkereste az érintetteket azzal a kérdéssel, hogy ki fogja előteremteni az alap működésének fedezetét, illetve mekkora összegről lehet szó.

Akkor az Önkéntes Pénztárak Országos Szövetsége azzal hárította el a megkeresést, hogy remélik, a jogalkotó komplex hozzáállással kezeli ezt a kérdést és gondol az alap fedezeti megvalósítására is. Vagyis a pénztárak aligha nyelik le az alap feltöltésével járó pluszkiöltséget, az várhatóan a pénztártagok feladata lesz, méghozzá úgy, hogy a pénztár levon a befizetéseikből egy bizonyos (ma még nem tudni mekkora) hányadot, ami az alapba kerül.

Az alapba az állam is beléphet szereplőként. A Portfolio konferenciáján elhangzott, hogy az Államadósság Kezelő Központ azt javasolja az államnak, hogy lépjen be a hosszú távú nyugdíjcélú megtakarítási piacra, mert "alulteljesítők vagyunk e téren a nemzetközi összehasonlításban". Az erről szóló javaslat már a kormány asztalán van. A részleteket viszont nem ismerjük, csak feltételezés, hogy akár az alapról is szó lehet. De az állam más módon is beléphet erre a piacra.

Eldőlt: szerdán hatályba lép a lakástakarék-törvény

Már a Magyar Közlönyben is megjelent a villámgyorsan elfogadott törvénymódosítás. Szerdán már nem lehet államilag támogatott szerződést kötni.

Megjelent a Magyar Közlönyben az a kedden elfogadott törvénymódosítás, amelynek értelmében [kivezetik a lakás-takarékpénztárak állami támogatását](#). A jogszabály szerdán lép hatályba.



A döntés nem érinti a már megkötött lakás-előtakarékossági szerződéseket. Az állami támogatás a törvény hatályba lépését követően megkötött, illetve meghosszabbított szerződések esetében nem jár majd.

A képviselők 125 igen szavazattal, 49 nem ellenében hagyták jóvá a fideszes Bánki Erik javaslatát. A kormánypárti politikus indítványában hangsúlyozza, a Fidesz-KDNP nemzeti ügynek tekinti az otthoneremtést, ami családtámogatási politikájának egyik fontos pillére. Arra is felhívta ugyanakkor a figyelmet, hogy az állam több mint húsz éve támogatja a lakástakarékpénztárakat, azonban ez a megtakarítási forma nem szolgálja eredményesen az otthoneremtési célokat, miközben a szolgáltatók az állami támogatás egy részén is "extraprofitot realizálnak".

A lakástakarék-program mára egy az állam és az adófizetők számára költséges, de nem hatékony konstrukcióvá vált: miközben az összes öngondoskodási megtakarításnak csak az egyharmadát teszi ki a lakástakarékban tartott összeg, addig az összes ilyen jellegű állami támogatás háromnegyede kerül évente a lakástakarékpénztárakhoz - fejtette ki.

A héten érkezik az új adócsomag, benne a 4 milliós könnyítéssel

Januártól 8 helyett 12 millió forint lesz az alanyi áfamentesség határa.

A héten elkészül az őszi adócsomag - mondta egy tegnapi rendezvényen az mfor tudósítójának Varga Mihály pénzügyminiszter. Azt is elárulta, hogy a csomag része lesz az alanyi áfamentesség 12 millió forintra emelése.

A parlament nyáron elfogadta a 2019-es évi adószabályokat, de ahogy az lenni szokott, ősszel még sort kell keríteni kiigazításokra. Korábban erről azt mondta portálunknak a pénzügyminiszter, hogy az uniós jognak való megfelelés miatt van szükség egy újabb adómódosító benyújtására.

Ebbe a körbe illeszkedik az alanyi áfamentesség határának változása is, bár ezzel egészen a közelmúltig nem kalkulálhatott a kormány. Az [mfor írt arról pár hete](#), hogy elég előrehaladott állapotban van a jelenleg 8 milliós határ emelésének uniós jóváhagyása, a bizottság támogatta a derogációs kérelmünket, elkészült a tanácsi határozat is, de az uniós pénzügyminiszterektől még hiányzott egy támogató döntés.

Ez nemrég megszületett, így elhárult az utolsó uniós akadály is a módosítás előtt, már csak egy magyar parlamenti megerősítés hiányzott. Akkor Varga Mihály feltételes módban nyilatkozott arról, hogy erre ezen az őszön sor kerülhet-e, de most megerősítette lapunknak, hogy ez a módosítás is része lesz a hamarosan a parlament elé kerülő csomagnak.

Ami azt jelenti, hogy 2019 januártól nem 8, hanem 12 millió forint éves bevételig számlázhatnak adómentesen, pontosabban áfa-alanyiság nélkül a vállalkozások. Ez sok százezer vállalkozásnak bővíti a bevételi lehetőségeit, azoknak, akiket eddig az áfa-alanyisággal járó



adminisztráció tántorított el attól, hogy 8 millió fölé engedjék a bevételeiket. Persze van az az összeg, aminél ez már megéri, de a jövő évtől nem kell ezen morfondírozni, mert 12 millióig el lehet felejteni az áfázást annak, aki ezt választja.

A nagyszámú kisadózó vállalkozás is örömmel fogadhatja ezt a hírt, főleg, mert nekik a törvény 12 milliós éves bevételt enged már most is, csak hogy a 8 milliós áfamentes határ eddigi korlátot szabott a keret maximális kihasználásának. Jövőre az áfamentességet választóknak nem lesz emiatt gondjuk, 12 millióig adhatnak számlát áfakötelezettség nélkül.

Tankó Zoltán: Teljesen más a multik és a kisvállalkozások valósága

Az országba települt multinacionális cégektől származó tudás és a külföldről hazatelepülő magyar szakemberek felkészültsége együttesen megalapozhatja a magyar ipar fellendülését, de a kisebb cégek kultúraváltása nem lesz zökkenőmentes – véli a BKIK Ipari Tagozatának alelnöke.

A **BKIK Kamarai napok** keretében az Ipari és a Kereskedelmi Tagozat közös rendezvényén a Hungexpo B pavilonjában a magyar ipar is megmutathatja, mire képes. A BKIK Ipari Tagozatának alelnöke, a **Műszertechnika Zrt.** vezérigazgatója, *Tankó Zoltán* a Blogstar.hu-nak adott [interjújában](#) arról beszélt, hogy már a kis- és középvállalkozásoknak is megvan minden esélye arra, hogy megtanulják, amit a multinacionális cégeknél a szervezésből, tervezésből tudni lehet, de ezt a cégeknek is akarniuk kell.

Tankó Zoltán véleménye szerint a hazánkba települő iparvállalatok rendkívül magas technológiai színvonalat képviselnek, amit az ott dolgozók eltanulhatnak. Meglepő volt számára, amikor a hannoveri IAA kiállításon felfedezte, hogy a törökök fantasztikus minőségben gyártanak buszokat, mindezt a Németországból odatelepített technológiának és a külföldről hazatelepült mérnökeiknek köszönhetően. Úgy véli, hogy ha itthon is hasonló, vagy még jobb körülményeket tudunk teremteni a külföldre távozott magyar szakemberek számára, mint amilyenek között most élnek, akkor ez hazánkban is megvalósítható.

Ehhez viszont a hazai kkv-szektorban is akarnia kell a változást. Jelenleg teljesen más a magyar valóság, mint egy multi valósága: még a 20-30-50 fővel rendelkező vállalkozások többsége is egyik napról a másikra él. Az alapító vezetők nem tanultak meg tervezni, és több mint 20 éve küzdünk azzal, hogy a nagy cégek szervezési, hatékonyságjavítási kultúrája átjőjön a mi gazdaságunkba. A változásban szerepe lehet a napjainkban esedékes generációváltásnak is, amelyet csak azok a vállalkozások fognak túlélni, amelyek képesek valóban céggként működni, és nem az egyszemélyi vezetőtől függenek.

A szükséges tudás átadásában a kamarának nagyon komoly szerepe lehet, de ahhoz az kell, hogy hiteles módon tudjon a vállalkozókhoz szólni. A budapesti kamara esetében most talán megvan ennek a lehetősége, de ez is egy nagyon lassú folyamat – véli Tankó Zoltán.



Fordulat előtt az építőipar - jöhet a lassulás?

Augusztusban 24 százalékkal nőtt az az építőipari termelés, főként az egyéb építmények - út, vasút és közművek - ágazat teljesítményének erősödése (47 százalék) miatt, míg az épületek építése ágazat termelése 10 százalékkal bővült. Elemzők a lakásépítés szerepének visszaesésére és brutális lakásáremelkedésre számítanak az újlakások értékesítését terhelő kedvezményes áfa utáni időkre.

A nyári hónapokra visszatért az építőipar az eddigi **robosztus bővüléséhez** és a következő másfél évben ez az ütem még fokozódhat is az irodák és lakóingatlanok átadásának felfutásával. Ezt követően viszont jelentős lehet a lassulás, mivel az áfa 2019 utáni visszaemlékedése komoly érvágás lesz - hívja fel a figyelmet a friss építőipari adatokhoz fűzött kommentárjában **Horváth András, a Takarékbank elemzője**.

A szakértő szerint a lakásépítésnél felszabaduló munkaerőt az infrastrukturális beruházások lehet átcsoportosítani, ami fenntarthatja az építőipar teljesítményét, így viszont a már jelenleg is kritikus állapotban lévő hazai lakóingatlan állomány minősége még tovább fog erodálódni.

Csúszásban az átadások

A Takarékbank elemzője 2018-ra 20 százalék fölötti, 2019-re 15 százalék körüli bővülést vár. A kivitelezői kapacitáshiány továbbra is jelentősen megnehezíti a rendelésállomány teljesítését az egész szektorban. Ezt támasztja alá, hogy az épületek főcsoportban mért teljesítménynövekedésben a lakóingatlanok átadása mérsékelten játszik csak szerepet a jelentős számú megkezdett kivitelezés ellenére is, s jól látszik, hogy jelentős csúszásokat szenved szinte minden építkezés.

Idén, ideális esetben 25 ezer új lakás átadása várható, ami egyelőre elmarad a lakásállományhoz mérten ideálisnak tekintett éves 40 ezres számtól. A szakképzett munkaerő hiánya továbbra is jelentős probléma az iparágon belül, annak ellenére is, hogy az építőipar foglalkoztatotti létszáma történelmi csúcson áll immár, de a plusz létszám főként képzetlen munkaerőből áll.

Horváth az építőiparban továbbra is markáns mértékű béremelkedésre és fehéredésre számít a munkaerőhiány és a hatékonyság fokozódásával párhuzamosan.

Lakásépítési tévhitek

Földi Tibor, a Futureal-csoporthoz tartozó Cordia Zrt. vezérigazgatója a lakásépítési szektort érintő tévhiteket emelte ki kommentárjában. Az egyik ilyen tévhit az, hogy az újlakásépítések megugrása felelős a kivitelezési költségek számottevő emelkedéséért, azon belül is az alapanyagok drágulásáért és a munkaerőköltségek növekedéséért. Mivel az építőipar teljesítményén belül a lakásszektor aránya kevesebb mint 16 százalék, egyértelmű,



hogy a költségemelkedést más szektorok beruházásai húzzák. A tervezett áfaemelés éppen ezért elenyésző kapacitást fog felszabadítani, azt is döntően csak 2020 végétől - fogalmazott Földi Tibor.

A másik félreértés a vezérigazgató szerint az, hogy az újlakásárak emelkedése a piacon uralkodó túlkereslettel magyarázható. Túlkeresletről nem beszélhetünk, hiszen 2017-ben Budapesten szinte folyamatosan mintegy 8000 új lakást kínáltak a piacon, de az év folyamán hasonló volument értékesítettek a fejlesztők is. Ez azt jelenti, hogy folyamatosan 12 hónap keresletének megfelelő lakáskínálat volt a piacon, vagyis a keresleti és a kínálati oldal egyensúlyban volt. Túlkeresletről akkor beszélhetnénk, ha ez a mutató folyamatosan 6-7 hónap alatt lenne. A drágulást Földi szerint egyértelműen a költségek növekedése okozza.

Mivel ez a költségoldali nyomás továbbra sem enyhül, a négyzetméterárak emelkedése is folytatódik. Ezt a drágulást erősítheti nagy mértékben tovább, ha a kedvezményes áfát 2020-tól újra a normál, 27 százalékos kulcs váltja fel, az a jelenlegi átlagosan 750 ezer forintos budapesti újlakás-négyzetméterárát egycsapásra 1 millió forint fölé emeli. Többek között ezért is javasolja a Cordia a döntéshozóknak, hogy fontolják meg a kedvezményes áfakulcs megtartását vagy más kedvezményrendszer bevezetését - mondta Földi Tibor.

Baj, ha megtorpan a szektor?

Lassulásra utaló jelek észlelt a friss adatokban **Németh Dávid, a K&H Bank vezető elemzője**, ám szerinte ez nem is feltétlenül probléma. Az épületépítésekénél a hó végi szerződésállomány növekedési üteme idén május óta, az egyéb építményeknél tavaly december óta csökken. Tehát jelentős a rendelésállomány, azaz sok munkát kell befejezniük az építőipari cégeknek. Az épületépítésekénél az látszik, hogy az idén, a korábbi hónapokhoz képest kevesebb új szerződést vállalnak be, de ez éves szinten még növekedésnek felel meg. Az egyéb építményeknél még mindig csúcsközelben a megrendelésállomány, ez pedig biztosítja a következő negyedévekre a munkákat - fogalmazott Németh Dávid.

Összességében fontosnak tartja, hogy eleve nagyon magasak a bázisértékek, ezeket felülmúlni csak komoly többletkapacitásokkal lehet. Ám ennek vannak korlátai, nem lehet a végtelenségig növelni azokat. A szakember szerint rövid távon persze jó, ha jelentős kapacitások épülnek ki, de középtávon már nem annyira. Ez növeli annak a kockázatát, hogy egy esetleges lassulásnál kapacitástöbblet alakuljon ki, ami leépítésekhez vezethet.

A K&H szakértője szerint az idén az építőipar 20 százalék körüli vagy azt egy kicsit meghaladó növekedést érhet el.

Balogh László, az ingatlan.com szakértője szerint a beruházók és ingatlanfejlesztők igyekeznek befejezni az építkezéseket 2019 végéig, a legnagyobb építetők pedig már megkezdték a felkészülést a 2020-ban kezdődő időszakra. A kevesebb fejlesztés enyhítheti a kapacitás- és munkaerőhiány okozta feszültséget, a cégek pedig már most igyekeznek lekötni a munkaerőt a 2019 utáni időszak feladataira, például garanciális munkákra és a további fej-



lesztésekre. Így várhatóan nem fognak leépülni az elmúlt években megjelent kivitelezői kapacitások, ami 2020 után is munkát biztosíthat az építőipari szakembereknek - véli Balogh.

Szatómáry-Jáhl Angéla: Érvényesítenünk kell a kisvállalkozások érdekeit!

A BKIK Kereskedelmi Tagozatának nem kisebb problémára kell megoldást találnia a közeljövőben, mint a 2019 januárjára tervezett környezetvédelmi termékadj bevezetése. Erről és a közelgő Ipar és Kereskedelem napjáról, valamint a munkaerőpiaci nehézségekről beszélgettünk Szatómáry-Jáhl Angélával, a Kereskedelmi Tagozat elnökével.

Néhány napja Zsabka Zsolttal, a BKIK Ipari Tagozatának elnökével beszélgettünk, aki úgy fogalmazott, mérföldkő a kamara életében, hogy két tagozat – jelen esetben az ipari és a kereskedelmi – ilyen szimbiózisban képes együttműködni, ahogy azt most az Ipar és Kereskedelem Napjával kapcsolatban látjuk. Egyetért?

Ma már nem igaz, hogy egy-egy vállalkozás kifejezetten csak egy speciális területre koncentráll, ezért a tagozatok együttműködése feltétlenül szükséges ahhoz, hogy átfogóbb képet alkossunk a BKIK-val kapcsolatban álló vállalkozásokról. Csak így tudjuk érdemben képviselni tagjainkat.

Mondjon egy példát!

Ha a kereskedelmet vesszük alapul, akkor azt látjuk, hogy nem csak a kereskedők szerepe fontos a szállítók, a termelők az informatikusok és még sorolhatnám a tevékenység végzéséhez nélkülözhetetlen egyéb vállalkozásokat. Múlt héten összehívtunk egy négy tagozatot érintő megbeszélést, amelyen a nyomdaipartól egészen a vendéglátásig átbeszéltük, hogy milyen következményekkel járna a januári környezetvédelmi termékadj bevezetése és a megbeszéléseken levont következtetések fényében megfogalmaztuk azokat az észrevételeinket, kéréseinket, amelyeket továbbítunk a törvényalkotók felé.

Ha már itt tartunk, mit jelentene a törvénytervezet bevezetése a kereskedelem szempontjából?

Egyszerűen fogalmazva hatalmas árfelhajtó ereje lenne. Hogy egy konkrét példát ragadjunk meg: egy zsemle ára a termékadj-bevezetés után 5 forintra kúszna feljebb, de nyilvánvalóan a különböző termékekre különböző módon hatna. A legnagyobb probléma, hogy az alapvető élelmiszereket érinti legnagyobb mértékben a tervezet, ami a kiskereskedelem, azon belül is a főleg napicikkeket árusító kis alapterületű üzletek, büfék életét nehezítené meg, sőt megszűnésükhöz vezethet. A beszerzés is a kicsikre ró nagyobb költséget, hiszen nem tudnak akkora mennyiségben vásárolni, mint a multinacionális cégek, akik sokszor külföldről szerzik be termékeiket, ezért még magasabb beszerzési áron lesznek kénytelenek megvenni a csomagoló anyagokat.

Akkor pedig beindul egy ördögi kör...



Pontosan, hiszen a kereskedelem nem képes ezt a megemelkedett költséget a fogyasztói ár emelése nélkül kigazdálkodni. ezért kénytelenek lenének a fogyasztóra hárítani. Az is látható, hogy a hazai gyártók kapacitása még nem elegendő ahhoz, hogy elássa megfelelő áron a megváltozott alapanyagú csomagoló termékkel a piacot. Ehhez időre van szükség és pályázati lehetőségre – a hazai ipart kell fejleszteni ahhoz, hogy képes legyen ellátni a kereskedelem igényeit. Azt ugyanakkor nagyon fontosnak tartom leszögezni, hogy egységes álláspont alakult ki a BKIK tagozatainak vezetői között abban, hogy a környezetvédelmi termékdíj bevezetésének időbeli kitolást kérvényezzük, mert egészen egyszerűen nem volt ideje az ágazatnak felkészülni.

Jól sejtem, hogy hasonló problémákkal szembesül a kereskedelem is, mint oly sok más terület?

Sajnos igen. Egyrészt nincs megfelelő mennyiségű szakképzett munkaerő, másrészt elveszett a szakmák becsülete. Ezt valamilyen módon mindenképpen helyre kell állítanunk. Meg kell tennünk a szakképzés területén is azokat a lépéseket, amelyek elengedhetetlenek ahhoz, hogy a mai digitalizált világban egy kereskedő alkalmazkodni tudjon a megváltozott körülményekhez.

Munkaerőhiány... Meglehetősen gyakran hallani manapság. Mi lehet a probléma gyökere?

Sokkal alacsonyabb a tanulói létszám, mint amennyi szakembert be tudna fogadni a szakma. A szülők azt presszionálják, hogy gyerekeik tanuljanak főiskolán, egyetemen, holott ma már minden szakma eljutott arra a pontra, ahol a szakképzettség sokkal többet jelent, mint magának a szakmának az egyszerű megjelenítése. Változtatnunk kell a pályaorientáción, hiszen ha ma egy tizenéves gyerek beül egy szakmunkás iskola padjaiba, sokszor elképzelése sincs arról, hogy valójában ahhoz, hogy a szakmáját magas szinten tudja művelni gyakorlatilag a mérnöki tudásig kell eljutnia. A másik probléma az, hogy nincsenek meg azok a felzárkóztató képzések, amelyek az ágazatba kerülő hátrányos helyzetű gyerekeknek megfelelő képzést biztosítana.

Mivel készül a Kereskedelmi Tagozat az Ipar és a Kereskedelem Napjára?

Jelen leszünk a Mesterségek Utcájában, hiszen a kereskedelemnek és a vendéglátásnak itt is szerepet kell kapnia. Ezen felül készülünk egy szakmai kerekasztal-beszélgetéssel, amelynek központi témája az lesz, hogyan juttathatjuk tőkéhez vállalkozóinkat. Napjainkban kiemelten fontos terület az e-kereskedelem, ma már az ágazat mintegy 26 százalékát teszi ki, és azt gondolom, hogy ez az arány a jövőben csak növekedni fog. Ezzel kapcsolatban vannak olyan kérdések, amelyeket meg kell beszélnünk, ilyen például a biztonságos kereskedelem kérdésköre, különböző fogyasztóvédelmi kérdések, továbbá a NAV-val történő szoros együttműködés, hiszen az internetes kereskedelem a vámhatóságot is érinti – természetesen ezekről is esik szó. Rendezünk továbbá egy idegenforgalmi kerekasztal-beszélgetés, amelyen kimondottan a budapesti turisztikai fejlesztésekről, a fővárosi vendéglátás fejlesztéséről és a tematikus utcák kialakításának lehetőségeiről beszélünk, végül, de nem utolsósorban



sorban csatlakozunk egy a szakoktatás területén folytatott kerekasztal-beszélgetéshez, hiszen ma már az eladó, kereskedő, a vendéglős is hiányszakmának számít.

Az, hogy visszakerült a Kereskedelmi Tagozat élére pusztán elégtétel a múltban ért sérelmekért, vagy újabb plusz motiváció?

Ez tulajdonképpen csak egy megkezdett munkának a folytatása, hiszen nem volt az elmúlt időszakban elnöke a Kereskedelmi Tagozatnak. Úgy tekintek rá, mint egy szolgálat, amit elhivatottságból kell tennem. Véleményem szerint a kamarák feladata a kereskedelem érdekvédelemének erősítése.

A Kamarai Napok keretében az Ipar és a Kereskedelem napja 2018. október 18-án lesz a Hungexpo B pavilonjában (Albertirsai út 10.). Az egész napos (10-17 óráig) rendezvényre a belépés ingyenes!

Erősen megcáfolják a nemzeti számlák adatai a béremelkedésről szóló híreket

Az elmúlt időszakban a bruttó bérek növekedésével kapcsolatban arról lehetett hallani, hogy igen magas, 21%-os emelkedés ment végbe. Nemrég viszont a Portfolio.hu megvizsgálta a nemzeti számlák adatait és egészen csekély, 3-4%-os növekedés látszik az optimista hírekkel ellentétben.

Miközben a gazdasági jellegű híradások és a kormányzati kommunikáció is rendre a hazai bérek robbanásszerű növekedését állítja középpontba, ha egy másik szemszögből vizsgáljuk a kérdést – mint azt tette nemrég a portfolio.hu-n megjelent cikk – úgy tűnik, mintha a csodának a fele sem lenne igaz. Egyesek a cikk kapcsán rögtön a statisztika megszépítésével és megmásításával vádaskodtak, míg mások [szánalmas vergődésnek](#) titulálták a cikkben foglaltakat, melynek célja a kormány érdemeinek kisebbitése. Tették mindezt olyan adatok felsorakoztatásával, amelyek alkalmatlanok voltak a megállapítások cáfolására, miközben valójában mindkét adat teljesen helytálló és nem szorul arra, hogy bárki kétségbe vonja azokat.

A Portfolion megjelent cikk végső megállapítása az volt ugyanis, hogy miközben a munkaerőpiaci statisztikák alapján 21 százalékkal emelkedtek a reálbérek az elmúlt 3 évben, a nemzeti számlák alapján csak szerény 3-4 százalékos növekedés mutatható ki. És mivel a nemzetközi adatbázisok az utóbbi alapján mért számokat veszik figyelembe, a “nagy bérrobbanás” keltette zaj csak Magyarország határain belül hallatszik.

A cikk további részét ezen a [linken](#) érhetik el.



Versenyelőnyt adhat a pályakezdő fiataloknak a kkv-szektor

Nemcsak a munkaerő megszerzésére, de a megtartására is gondot kell fordítani, s ebben a kis- és középvállalkozásoknak (kkv) még fejlődniük kell, ugyanis a kkv-szektorban ez okozza az egyik legnagyobb problémát.

A kis- és közepes vállalkozások fontos szerepet töltenek be az ország jövedelemtermelésében és a foglalkoztatásban. Jelenleg azonban olyan kihívások állnak a magyar vállalkozások előtt, mint a termelékenység növelése, a munkaerőigény kezelése és a versenyképesség javítása – mondta Bodó Sándor, a Pénzügyminisztérium foglalkoztatásért és vállalati kapcsolatokért felelős államtitkára a KKVHÁZ Mozgalom hétfői ülésén, Budapesten.

Az Eurostat adatai szerint a magyar kkv-szektor az Európai Unió 28 tagállamának átlagánál magasabb foglalkoztatás jellemzi. Az államtitkár szerint a magyar kkv-k erejükön felül kiveszik a részüket a munkahelyteremtésből, ezért is fontos e vállalkozások versenyképességének fokozása – idézték fel az államtitkár kijelentéseit a Kossuth Rádió Ütköző című műsorában.

A munkaerőpiacon nagymértékben kiveszi a részét a kkv-szektor a munkahelyteremtés területén – mondta az államtitkár kijelentéseire reagálva Gulyás József, a KKVHÁZ vezérigazgatója. Hozzátette: a Magyarországon foglalkoztatott munkavállalók 75 százaléka kis- és középvállalatoknál helyezkedik el, ami európai összehasonlításban is rendkívül magas adat.

A vezérigazgató kifejtette: a kkv-k munkaerőhiánnyal küszködnek, tehát véleménye szerint az államtitkár „erején felüli” szóhasználat a nagyon nagymértékben értelmet kell hogy tartalmazza.

Hasonló európai adatok

A vállalkozásoknál foglalkoztatottak 69,6 százaléka dolgozik kkv-knál – hangsúlyozta Regős Gábor, a Századvég vezető kutatója. Elmondta, a szomszédos országok adataival összehasonlítva a hazaiak nem nagyon térnek el a többiekétől.

Gulyás János szerint az, hogy az unió 28 tagállamánál magasabb foglalkoztatottság jellemzi a hazai kkv-kat, miközben munkaerőhiánnyal küzdenek, nem zárják ki egymást. Elmondása szerint az, hogy ma Magyarországon munkaerőhiány van, tény, azonban az uniós átlagnál magasabb a foglalkoztatás. Szerinte a munkaerőáru iránti nagy kereslet egyfajta versenyt szít, ami a gazdaságra pozitív hatással bírhat.

Hatékony toborzás

A nagy cégek alapvetően hatékonyabban tudnak toborozni, mint a kkv-k – hangsúlyozta Regős Gábor. Egy nagyvállalkozásnál sok esetben egy ember csak azzal foglalkozik, hogy a



legjobb munkaerőt keresse meg a cég számára, kisebb cégeknél, kkv-knál erre nincs kapacitás – tette hozzá.

Nehézséget okozhat még a kkv-k számára, hogy náluk alacsonyabbak a fizetések, bár a bérhányadot tekintve magasabbak, tehát a kevesebb megtermeltből többet fizetnek ki – tájékoztatott a kutató.

Hozzáfűzte, a munkaerőpiacon hátrányt jelenthet a kis- és középvállalkozások számára, hogy ők többször mozognak a szürke zónában a nagyvállalatokhoz képest.

Kihívás a kisvállalatok számára

Gulyás János szerint a munkaerő megszerzése óriási HR-es feladat és kihívás, azonban ennél fontosabb az, hogy a megszerzett munkaerőt megtartsák. Elmondása szerint a nagyvállalatoknál kialakultak azok a technológiák, amelyek motiválják a munkavállalókat, elismerést és pályáivük felrajzolását mutatja, ami sokkal markánsabban van jelen egy nagyvállalatnál, mint a kkv-knál.

Kiemelte: pálya és karrier szempontjából jó döntés, hogyha a fiatal pályakezdők kkv-nál kezdik meg karrierjüket, ugyanis a nagyvállalatok specializált területekre képzik embereiket, míg a kisvállalkozások széles vertikumon tanítják meg az embert számos dologra, ami a későbbiekben nagy versenyelőnyt jelenthet.

Bruttó 190 ezres minimálbért akar jövőre a Szakszervezetek Együttműködési Fóruma

A garantált bérminimumot 247 ezer forintra emelnék, ezzel rálicitáltak a Liga korábbi javaslatára.

Jelentős béremelést sürget a Szakszervezetek Együttműködési Fóruma: a szervezet elnöke azt szeretné elérni, hogy a minimálbér bruttó 190, a garantált bérminimum pedig bruttó 247 ezer forintra emelkedjen. Földiák András az MTI-nek azt mondta, hogy szerintük egy harmadik bérelem, a diplomás bérminimum bevezetésére is szükség lenne, ezt bruttó 321 ezer forintban határoznák meg.

Boros Péterné, a SZEF alelnöke és a Magyar Köztisztviselők, Közalkalmazottak és Közszolgálati Dolgozók Szakszervezetének (MKKSZ) elnöke úgy számol, hogy az általuk javasolt béremelés nagyjából 169 milliárd forint pluszkiadást jelentene a költségvetésnek.

A munkaadói és munkavállalói képviseletek az **őszi bértárgyalásokon** legalább kétéves megállapodást szeretnének kötni. Az összegről azonban komoly viták folynak: a szakszervezetek két számjegyű felzárkózást szeretnének, ez a munkaadók szerint nem indokolt.

A jövő évi minimálbérékkel kapcsolatos egyeztetések még nem kezdődtek el, korábban a Liga Szakszervezetek **közleményt tett közzé honlapján**, amelyben azt írták: szeertnék el-



érni, hogy Magyarországon a minimálbér nettó értéke érje el Csehország 2018-as 126 500 Ft-os szintjét. A Liga kisebb lépésekkel haladna, mint a SZEF, ők csak 2020-ra emelnék bruttó 190 ezer forintra a minimálbért – de csak abban az esetben, ha a szociális partnerek nem fogadják el azt a javaslatot, hogy 2019-ben megszűnjön az 1,5%-os munkaerőpiaci járulék. Ha a járulék megszüntetéséről döntenek, akkor 2020-ra bruttó 186 ezer forintos minimálbért tartanak szükségesnek.

A bruttó garantált bérminimum összegét is a munkaerőpiaci járulék eltörlésétől teszik függővé: annak megszavazása esetén bruttó 254 ezer forintra, máskülönben bruttó 260 ezer forintra emelnék a garantált bérminimumot 2020-ra.

Szakkákkal, képzésekkel

Debrecen. Több ezer, pályaválasztás előtt álló hetedik és nyolcadikos diák jelent meg kedden a debreceni Kassai úti Lovardában, ahol megnyitották a kétnapos "Szelet a vitorlába!" elnevezésű pályaválasztási kiállítást. A tanulók az iskolák standjainál tájékozódhatnak az elsajátítható szakmákról, képzésekről. A munkáltatók standjainál pedig kipróbálhatják a szakmai fogásokat, megtudhatják, milyen esélyük van az elhelyezkedésre.

Segítenek kitalálni, mi legyen, ha nagy lesz...

Megnyílt a 19. Szelet a Vitorlába! pályaválasztási kiállítás a Kassai úti Lovardában.

Debrecen. Több mint 40 iskolát hoztunk ide, illetve 21 munkáltató is jelen van - ismertette Tapolcai Zoltán, a szervező Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal foglalkoztatási főosztályvezetője kedden a Szelet a vitorlába! pályaválasztási kiállítás megnyitóján.

A jövő nemzedék munkahelyei

- Ha valaki valamiben jó akar lenni, akkor nagyon sok munkát kell elvégeznie. A dolog minden csínját-bínját meg kell tanulni. Bármit választotok ebből a kínálatból, egy biztos, nektek itt Debrecenben jövőtök lesz - jelentette ki az érdeklődőkhöz szólva Komolay Szabolcs alpolgármester. Elmondta: azoknak a cégeknek, amelyek most Debrecenben elindulnak - a Continentaltól, a Krones-on át, a BMW-ig - munkaerőre lesz szükségük, vagyis a mai fiatalok az iskolák elvégzése után válogathatnak majd a munkahelyekben.

Komolay Szabolcs arról is beszélt, hogy a város vezetőinek és a Debreceni Szakképzési Centrumnak az a feladata, hogy megteremtsék a tanulás feltételeit. Ezért egyrészt iskolákat újítanak fel, másrészt építenek három olyan képzési központot, ahol a legmodernebb digitális eszközökkel lehet elsajátítani a munkaerőpiacon szükséges tudást.

Magyar munkavállalókkal

- Már kicsi korban el kell kezdeni a gyermekek figyelmét a munkára irányítani - vélte dr. Karkakó László, az Országos Foglalkoztatási Közhasznú Kft. igazgatója. Hangsúlyozta: közelítünk a teljes foglalkoztatáshoz, ugyanakkor még mindig létezik munkanélküliség. Vannak,



akik idegen országokból beáramlókkal akarják a munkaerőhiányt megoldani. Ezzel szemben a magyar kormány úgy gondolja, hogy inkább a teljes foglalkoztatást kell elérni - emelte ki.

A hiányszakmák standjánál

A rendezvényen a hiányszakmákra is keresnek tanulókat, amihez külön standot állítottak fel.

Ezek most: az ács, az állattartó szakmunkás, az elektrotechnikai műszerész, az elektrotechnikai technikus, a festő-mázoló, a tapétázó, az épület és szerkezetlakatos, a gazda, a gépi forgácsoló, a gépjármű mechanikus, a gyakorló ápoló, a kertész, a kőműves, a mezőgazdasági gépész, a női szabó, a nyomdaipari technikus, a szerszámkészítő, a szociális gondozó és ápoló, a szoftverfejlesztő, a vegyész technikus, valamint a villanyszerelő.

Szakmák kavalkádja

Az érdeklődő diákok számos érdekes szakma rejtelseibe is betekintést nyerhetnek a kiállításon. A bankjegyfelismeréstől kezdve, a szakács szakmán keresztül egészen az ujjlenyomat vételig terjed a skála. A művészet iránt érdeklődőket rongyszőnyeg szövés, korongozás, vesszőfonás várja.

A kiállításhoz kapcsolódva a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal "Ez leszek egyszer" címmel rajzpályázatot hirdetett gyerekeknek, melynek díjait a nyitóünnepség végén adták át.

Az Irinyi-iskola standjánál Glant-Szabó Anita német- és Faragó Attila angoltanár népszerűsítette az intézményt.
